

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT N° VA1-32
MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° VA-964

Aux personnes intéressées par le projet de règlement ci-dessus mentionné :

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, greffière de la Ville d'Amos, QUE :

- 1) Lors d'une séance ordinaire tenue le 22 avril 2025, le conseil municipal provisoire a adopté le premier projet de règlement n° VA1-32 modifiant le règlement de zonage n° VA-964.
- 2) Ce premier projet de règlement a pour objet de modifier la grille de spécifications R2-30 de manière à autoriser la classe d'usage « Habitation en commun » avec une note de renvoi spécifiant que pour une maison de chambres, le nombre maximal de chambres en location est de 6. Les autres dispositions à la grille demeurent inchangées.
- 3) Une **assemblée publique** de consultation se tiendra le **mercredi 14 mai 2025** à compter de **17 h**, à la salle du conseil de l'hôtel de ville située au 176, 1^{re} Rue Est à Amos, en conformité des dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme. Au cours de cette assemblée, un membre du conseil expliquera le projet de règlement et entendra les personnes ou organismes qui désirent s'exprimer. L'assemblée publique sera également webdiffusée en direct sur la page Facebook et sur la chaîne YouTube de la Ville d'Amos.
- 4) Ce projet contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Le projet de règlement peut être consulté sur le site Web de la Ville : amos.quebec, sur la page « Consultations publiques » accessible en cliquant sur le lien suivant : [Découvrir Amos/Vie démocratique/Consultations publiques](#). Il peut aussi être consulté au Service du greffe de la Ville d'Amos aux heures normales de bureau.

La zone concernée peut être décrite ainsi :

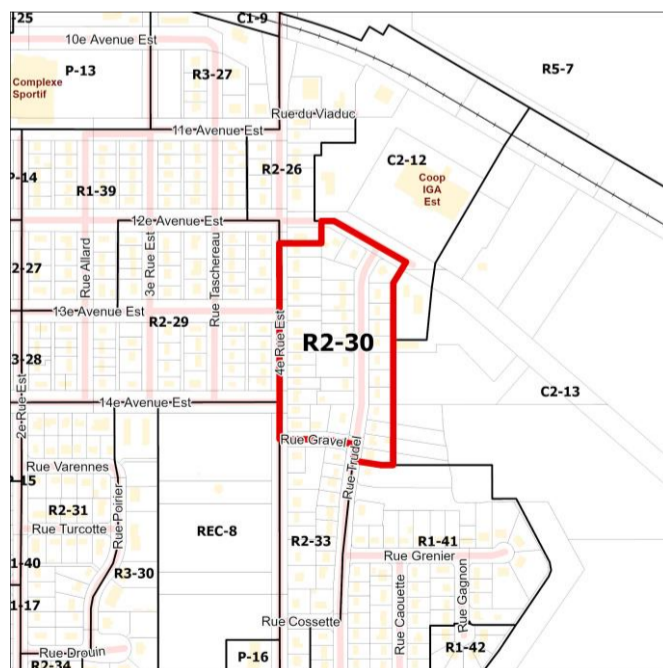
- R2-30 : comprend les terrains résidentiels situés sur la 4^e Rue Est (côté Est) et la rue Trudel, entre la 12^e Avenue Est et la rue Gravel.

Ladite zone est illustrée au croquis ci-après et sa description peut être obtenue au Service de l'urbanisme de la Ville d'Amos.

Donné à Amos, ce 6 mai 2025.

La greffière,

(s)Mariane Michaud



CERTIFICAT DE PUBLICATION (article 346 de la Loi sur les cités et villes)

Je, soussignée, greffière de la Ville d'Amos, certifie sous mon serment d'office que l'avis ci-dessus fut publié sur le site Web de la Ville le 6 mai 2025 et qu'une copie fut affichée le même jour au bureau de la Ville le même jour.

Amos, le 6 mai 2025.

La greffière,

(s)Mariane Michaud