

## Un projet de 80 logements abordables prend forme à Amos

**Amos, le 7 juillet 2026.** – Un important projet de 80 logements abordables est en cours de réalisation sur la rue Marcel-Bédard, dans le secteur de l'ancien parc industriel J.-E.-Therrien, à Amos. Porté par l'organisme à but non lucratif Groupe Action Logement Québec (GALQ), l'événement a été souligné le vendredi 3 juillet en présence de la ministre responsable de l'Habitation, Karine Boivin Roy, ainsi que des partenaires ayant contribué à sa réalisation.

Le projet prévoit la construction de deux immeubles de cinq étages totalisant 80 logements abordables. Chaque immeuble comprendra 7 logements d'une chambre et 33 logements de deux chambres, destinés à une clientèle variée, incluant des familles. Les premiers locataires sont attendus à l'automne 2026.

« Notre gouvernement est fier de soutenir la réalisation de ces projets d'habitations abordables qui contribueront concrètement à améliorer la qualité de vie des citoyens et citoyennes de la région de l'Abitibi-Témiscamingue. En investissant dans des milieux de vie adaptés aux besoins des communautés, nous réaffirmons notre engagement à favoriser l'accès à des logements de qualité et à soutenir le développement durable de nos régions. Félicitations au Groupe Action Logement Québec! » soutient Karine Boivin Roy, ministre responsable de l'Habitation.

« Ce projet s'inscrit directement dans les efforts déployés par la Ville afin de bonifier l'offre résidentielle sur notre territoire. Nous sommes fiers d'y contribuer, puisqu'il permettra d'offrir davantage de logements abordables et de diversifier l'offre en habitation à Amos. » Souligne Sébastien D'Astous, maire de la Ville d'Amos.

La Ville d'Amos a contribué à la réalisation de ce projet en mettant en œuvre plusieurs actions visant à en favoriser la concrétisation. Elle a notamment procédé à la réhabilitation environnementale du site et préparé les infrastructures nécessaires au développement résidentiel. Elle a également accordé un congé de taxes foncières générales de 100 % pour les 20 premières années, puis de 80 % pour les 15 années suivantes, à l'exclusion des taxes de services.

« Les 80 logements en chantier à Amos représentent bien plus qu'un accomplissement pour le Groupe Action Logement Québec : ils confirment qu'en unifiant les efforts de partenaires publics et privés, nous pouvons construire des logements de qualité à coût raisonnable en Abitibi-Témiscamingue et ainsi offrir des solutions aux besoins en matière d'habitation. C'est l'ensemble de la région qui en bénéficie. Je tiens sincèrement à remercier tous nos partenaires engagés au succès de ces quatre projets. » Mentionne Robin Deschênes, président du Groupe Action Logement Québec.

### **À propos de la Société d'habitation du Québec**

La SHQ œuvre à répondre aux besoins en habitation des Québécoises et des Québécois, notamment par l'accroissement, sur tout le territoire, de l'offre de logements pour les personnes à revenu faible ou modeste et pour celles ayant des besoins particuliers. Elle soutient ses partenaires dans les domaines de la construction et de la rénovation, de la gestion immobilière ainsi que de l'adaptation de domiciles. Elle offre également de l'aide financière directe à des ménages à faible revenu pour le paiement de leur loyer.

Pour en savoir plus sur ses activités, consultez le [www.habitation.gouv.qc.ca](http://www.habitation.gouv.qc.ca).

### **À propos du Fonds immobilier de solidarité FTQ**

[Le Fonds immobilier de solidarité FTQ](#) contribue au développement économique du Québec en participant financièrement et stratégiquement à la réalisation de projets immobiliers rentables en partenariat avec des leaders du secteur. Il appuie le démarrage de projets à usage multiple qui intègrent plusieurs composantes, qu'elles soient résidentielles, commerciales ou de bureaux ainsi que des projets industriels ou institutionnels. Il privilégie une approche de développement durable. Au 31 décembre 2025, il comptait 32 projets en développement ou en construction d'une valeur de 4,7 milliards \$, dont près de 5 000 unités résidentielles étaient en construction et 78 actifs en exploitation totalisant 6 445 unités résidentielles locatives. Le Fonds immobilier est membre de Bâtiment durable Québec.

### **Sources et renseignements :**

#### **Ville d'Amos**

Service des affaires juridiques et des communications  
communications@amos.quebec | 819 732-3254, poste 235